



€ 359.000,00

## ANLAGEOBJEKT MIT 3 WOHNEINHEITEN IN UTTENDORF

<https://www.korrekt-immobilien.at>

Mehrparteienhaus mit 3 Wohneinheiten in Uttendorf Lage: direkt im Zentrum von Uttendorf gute Infrastruktur alles fußläufig erreichbar wie, Spargeschäft, Bäcker, Arzt, Bahnhof, Cafe, Gastronomie, Tennisplatz, Fußballplatz und die Nähe zu Braunau und Mattighofen, das Haus besteht aus 3 getrennten Wohneinheiten Wohnung im EG: 59m<sup>2</sup>, besteht aus...



RUF UNS JETZT AN

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: e.brechtler@korrekt-immobilien.at

Adresse: 5231 Schalchen

[www.korrekt-  
immobilien.at](http://www.korrekt-immobilien.at)

Engelbert  
Brechtler



## Engelbert Brechtler

Korrekt-Immobilien

📞 +43 676 433 10 65

✉ e.brechtler@korrekt-immobilien.at

- 3 Badezimmer
- Anlageobjekt,  
Mehrfamilienhaus
- Mehrparteienhaus mit 3  
Wohneinheiten in Uttendorf
- Neu



### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: e.brechtler@korrekt-immobilien.at

Adresse: 5231 Schalchen

**www.korrekt-  
immobilien.at**

Engelbert  
Brechtler

## GRUNDFAKTEN

**Objekt-ID:** 2322

**Hinzugefügt am:** 11.10.24

**Typ:** Anlageobjekt Mehrfamilienhaus

**Badezimmer:** 3

**Grundfläche:** 145 m<sup>2</sup>

**Heizung:** Ölzentralheizung

**Übergabe:** jederzeit möglich

**Objektnummer:** 5458

**Beitrag aktualisiert:** 2025-10-17 12:31:09

**Status:** Neu

**Etagen:** 3

**Baujahr:** 1919

**Energieausweis:** HWB- 55,8 KWh/m<sup>2</sup>a

- Keller
- Küche
- Ortswasserleitung



**RUF UNS JETZT AN**

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: e.brechtler@korrekt-immobilien.at

Adresse: 5231 Schalchen

**www.korrekt-  
immobilien.at**  
Engelbert  
Brechtler