



Preis auf Anfrage

## **MODERNE EIGENTUMSWOHNUNG MIT DACHTERRASSE DIREKT AM STADTPLATZ IN BRAUNAU**

<https://www.korrekt-immobilien.at>

Moderne Eigentumswohnung mit Dachterrasse direkt am Stadtplatz in Braunau Diese hochwertig renovierte Eigentumswohnung überzeugt durch ihre zentrale Lage direkt am Stadtplatz sowie durch eine durchdachte Raumaufteilung. Der Lift bringt Sie bequem direkt bis vor die Wohnungstür. Highlights: Wohnfläche: 89,16 m<sup>2</sup> Dachterrasse zum Stadtplatz: 20,95 m<sup>2</sup> Kellerabteil: 5,99 m<sup>2</sup> 4. Stock...



**RUF UNS JETZT AN**

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: [e.brechtler@korrekt-immobilien.at](mailto:e.brechtler@korrekt-immobilien.at)

Adresse: 5231 Schalchen

**www.korrekt-  
immobilien.at**

Engelbert  
Brechtler



## Engelbert Brechtler

Korrekt-Immobilien

☎ +43 676 433 10 65

✉ e.brechtler@korrekt-immobilien.at

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 3 Zimmerwohnung
- Dachterrassenwohnung
- Neu



### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: e.brechtler@korrekt-immobilien.at

Adresse: 5231 Schalchen

www.korrekt-  
immobilien.at

Engelbert  
Brechtler

## GRUNDFAKTEN

**Objekt-ID:** 2502

**Hinzugefügt am:** 05.06.26

**Typ:** 3 Zimmerwohnung

**Schlafzimmer:** 2

**Etagen:** 4

**Baujahr:** Altbau/Stadthaus

**Betriebskosten:** € 434,00

**Übergabe:** jederzeit möglich

**Objektnummer:** 5467

**Beitrag aktualisiert:** 2026-06-05 13:03:35

**Status:** Neu

**Badezimmer:** 1

**Wohnfläche:** 89 m<sup>2</sup>

**Heizung:** Gaszentralheizung

**Energieausweis:** vorhanden

- Keller
- Terrasse
- Küche
- Stadtnähe
- TV-Anschluss



### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: [e.brechtler@korrekt-immobilien.at](mailto:e.brechtler@korrekt-immobilien.at)

Adresse: 5231 Schalchen

[www.korrekt-immobilien.at](http://www.korrekt-immobilien.at)

Engelbert  
Brechtler